

PROJEKT

UCHWAŁA NR

RADY GMINY SOCHACZEW

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy przekazania na Gminę Sochaczew
zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Kożuszki Parcel**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 902¹ Kodeksu cywilnego, **Rada Gminy Sochaczew uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie z Panem Leonardem Pałubą umowy przekazania na rzecz Gminy Sochaczew zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 172/6 o powierzchni 1,4440 ha w obrębie geodezyjnym Kożuszki Parcel, Gmina Sochaczew, dla której Sąd Rejonowy w Sochaczewie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1O/00028260/6.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sochaczew.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pan Leonard Pałuba - właściciel nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 172/6 o powierzchni 1,4440 ha w obrębie geodezyjnym Kożuszki Parcel, Gmina Sochaczew, dla której Sąd Rejonowy w Sochaczewie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1O/00028260/6, złożył Gminie Sochaczew ofertę jej nieodpłatnego przekazania.

Zgodnie z art. 902 § 1 k.c. przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo na Skarb Państwa własność nieruchomości.

W ocenie Wójta Gminy Sochaczew złożona propozycja nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Sochaczew powinna zostać przyjęta, gdyż Gmina ponosi koszty opłaty za pobyt w domu pomocy społecznej Pana Leonarda Pałuby na podstawie przepisu art. 61 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej.